

Sayı : E-46617130-105.02-31961
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısı

06.08.2021

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 12.08.2021 Perşembe günü saat 15.00'de Dursunbey İlçesinde toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 29.07.2021 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM:

1. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesinde 8216 ada 20 parsel, Yenimahalle 13195 ada 6 parsel, Paşaalani Mahallesi 13269 ada 11 parsel, 13345 ada 3 parsel, 13398 ada 6 ve 14 parseller ile Karaoğlan Mahallesi 8672 ada 54 parselde bulunan taşınmazın 4 ve 5. katlarının trampa edilmesi teklifinin görüşülmesi.
2. Büyükşehir Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bir adet aracın bedelsiz ve şartsız olarak bağışının alınması teklifinin görüşülmesi.
3. Kepsut Belediyesi 2021 Mali Yılı Ek Ödenek talebi teklifinin görüşülmesi.
4. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi olarak Türkiye Akıllı Ulaşım Sistemleri Derneği'ne üye olunması teklifinin görüşülmesi.
5. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği teklifinin görüşülmesi.
6. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 328 ada 1 parsel yakınında trafo alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
7. İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi Küçük Sanayi Sitesinde 'Ada Kenarlarının Düzenlenmesi ve Sanayi Alanı' amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
8. İlimiz Dursunbey İlçesi İstasyon Mahallesi 467 ada 6, 7 ve 9 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
9. İlimiz Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 193 ada 3 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesi 430 ada 27 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Gömeç İlçesi Keremköy Mahallesi 182 ada 14 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Gömeç İlçesi Keremköy Mahallesi 182 ada 15 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: MED2G7-5BMM1+-ePQyDU-9TEQoV-OfdZ86Q6 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



Planı teklifinin görüşülmesi.

13. İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş Mahallesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Kentsel Dönüşüm Alanına ait "Sanayi ve Depolama Alanı" fonksiyonunun "Kentsel Gelişme Alanı" fonksiyonu olarak değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

14. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı bütçesinden birimler arası ödenek aktarımı yapılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

15. Balıkesir Toplu Konut A.Ş., Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş ve Balıkesir Otopark İşletmeleri Ltd. Şti.'nin Balıkesir Büyükşehir Belediyesine hibe edilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

16. Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.06.2021 tarihli ve 640 sayılı kararının yeniden incelenmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

17. Pandemi sebebiyle ücretsiz ve indirimli olarak yararlanacaklara ait Taşıma Birlik ve Kooperatiflerine gelir desteği ödemesi yapılması ile ilgili **Ulaşım ile Plan ve Bütçe Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

18. UKOME Kurulunun 26.05.2021 tarihli ve 126 sayılı kararı uyarınca yapılacak her türlü işlemin yürütülmesi amacıyla Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

19. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından ticari plakalı araçlardan alınmakta olan çalışma izin belgesi, devir belgesi ve yol izin belgesi ücretlerinin alınmaması ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

20. 2021 yılının Afet Yılı ilan edilmesi sebebiyle Balıkesir AFAD ile ortak çalışma yürüterek billboardlar, raketler yoluyla görsel çalışmalar ile okullarda öğrencilerin bilgilenebilmesine yönelik çalışmalar yapılması ile ilgili **Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

21. İlimiz genelinde evlilik için Belediyelerimize müracaat edenlere SMA testi yaptırmalarının önerilmesi ve bu amaçla test ücretlerinin karşılanması için bir laboratuvar ile anlaşılması ile ilgili **Aile Kadın ve Çocuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

22. İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 185 ada 2041 ve 2075 parseller üzerinde yer alan mezbaha tesisinin bulunduğu taşınmazın satışı teklifi ile ilgili **Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

23. Yapı rezerv alanı olarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tapu devri yapılan muhtelif parsellerin 2886 sayılı yasa kapsamında satışı teklifi ile ilgili **Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

24. Susurluk ile Gönen Çaylarındaki kimyasal ve zirai atıklar yoluyla nehirlere taşınan atıkların drenaj yoluyla kontrol altına alınması ile ilgili **Çevre ve Sağlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

25. İlimiz Burhaniye İlçesi Orjan, Denetko bölgesinde deniz suyundan gelen kokunun sebebinin araştırılması ile ilgili **Çevre ve Sağlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

26. İlimiz Manyas ilçesi Mürvetler Kırsal mahallesinden geçen çay çevresindeki biogaz tesislerinin atıklarından dolayı balık ölümlerinin araştırılması ile ilgili **Çevre ve Sağlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

27. İlimiz Bigadiç İlçesi Bademli Mahallesi 114 ada 115 ve 116 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

28. İlimiz Sındırgı İlçesi Kocabey Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

29. İlimiz Gönen İlçesine ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım ile İlave Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: MED2G7-5BMM1+-ePQyDU-9TEQoV-OfdZ86Q6 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



30. İlimiz İvrindi İlçesi Sarıca Mahallesi 120 ada muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı İlave ve değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
31. İlimiz Burhaniye ilçesi Kocacami Mahallesi 149, 150 ve 168 ada teklif yazısında belirtilen parsellere ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
32. İlimiz Karesi İlçesi Karesi Mahallesinde Karesi Türbesinin çevresi ve Paşa Hamamı çevresindeki Nazım İmar Planında Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
33. İlimiz Sındırgı İlçesi Kocakonak Mahallesi I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
34. İlimiz Erdek İlçesi Karşıyaka Mahallesi 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1337, 1338, 1339, 4265, 4266 ve 4267 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
35. İlimiz Edremit İlçesi Tahtakuşlar Mahallesi 287 ada 2, 3, 4 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
36. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 431 ada 54 parsel için 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
37. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 548 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
38. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 298 ada 11 parsel için 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
39. İlimiz Edremit İlçesi Soğanyemez Mahallesi 407 ada 6 parsel için 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
40. İlimiz Gömeç İlçesi Yaya Mahallesi 533 ada 6 parsel yakınında trafo alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Yücel YILMAZ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: MED2G7-5BMM1+-ePQyDU-9IEQoV-OfdZ86Q6 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Eda ERGÜVEN
Memur
Telefon No:

